

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI ALESSANDRIA
COMUNE DI CASALE MONFERRATO

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI
Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di
Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbano-Cusio-Ossola,
Vercelli

COMMITTENTE:
"Collegio - convitto municipale TREVISIO di Casale"
Ente morale laicale fondato 6 marzo 1623
via Trevigi n. 16 - Casale Monferrato (AL)

PROGETTISTI:
arch. Michele GAIA
Ordine degli Architetti Prov. di Alessandria n. 362

ing. Giorgio MONTIGLIO di Dante
Ordine degli Ingegneri di Alessandria n. 1404

**PROGETTO INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO,
RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI
DI PROPRIETA' DELL'ENTE COLLEGIO-CONVITTO
MUNICIPALE TREVISIO DI CASALE SITI IN
CASALE MONFERRATO (AL)**

**LOTTO 1B - CHIESA DI SANTA CATERINA
LOTTO 2 - FORESTERIA**

PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO

CRONOPROGRAMMA

data 01-10-2015
Rev.02 del 20.06.2016

doc.23

PROGETTO INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE COLLEGIO-CONVITTO MUNICIPALE TREVISO DI CASALE SITI IN CASALE MONFERRATO (AL)

LOTTO 2 - FORESTERIA - Restauro e manutenzione straordinaria della porzione di Foresteria adiacente alla Chiesa di Santa Caterina ed affacciante su Piazza Castello

DESCRIZIONE DEI LAVORI	SETTIMANE																																																												
N.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61
DURATA COMPLESSIVA DEL CANTIERE	DURATA COMPLESSIVA ESECUZIONE DEI LAVORI 425 GIORNI																																																												
ALLESTIMENTO CANTIERE GENERALE																																																													
1 Allestimento area di cantiere																																																													
2 Montaggio gru a torre																																																													
LOTTO 1B - CHIESA - DURATA DEL CANTIERE	LOTTO 1B - CHIESA DI SANTA CATERINA - DURATA COMPLESSIVA ESECUZIONE DEI LAVORI 350 GIORNI																																																												
MONTAGGIO PONTEGGI																																																													
3 Montaggio ponteggi interno ed esterno																																																													
LANTERNA	LANTERNA - 56 giorni																																																												
4 Puntellamento																																																													
5 Demolizioni e rimozioni copertura cupolino																																																													
6 Rimozioni intonaci																																																													
7 Consolidamento volta con cappa armata																																																													
8 Restauro e rifacimento cornici																																																													
9 Restauro e rifacimento tessitura muraria																																																													
10 Esecuzione intonaci																																																													
11 Costruzione nuova copertura in rame e impermeabilizzazioni																																																													
12 Restauro infissi																																																													
13 Restauro pinnacoli in rame																																																													
14 Rimozione puntelli																																																													
CUPOLA	CUPOLA - 84 giorni																																																												
15 Rimozione manto di copertura esistente																																																													
16 Pulizia superficie estradosale volta e demolizioni																																																													
17 Rimozioni cornici ed intonaci deteriorati																																																													
18 Consolidamento della tessitura muraria con cuoi-scuci																																																													
19 Consolidamento estradosso cupola con fibre di carbonio																																																													
20 Consolidamento estradosso cupola con cappa armata																																																													
21 Realizzazione nuova copertura in rame compresi supporti e imperm.																																																													
22 Posizionamento falda, converse e raccordi in rame																																																													
23 Restauro pinnacoli in rame																																																													
TAMBURO	TAMBURO E ARCHI NAVATA CENTRALE - 77 giorni																																																												
24 Rimozioni cornici ed intonaci deteriorati																																																													
25 Consolidamento base tamburo mediante catene tipo Dywidag																																																													
26 Consolidamento della tessitura muraria con cuoi-scuci																																																													
27 Ricostruzione cornici e lesene																																																													
28 Esecuzione intonaci																																																													
29 Restauro infissi																																																													
30 Tinteggiatura esterna tamburo																																																													
31 Posizionamento falda, converse e raccordi in rame																																																													
COPERTURA	COPERTURA - 42 giorni																																																												
32 Rimozione manto di copertura e lattoneria																																																													
33 Pulizia sottotetto																																																													
34 Consolidamento murature																																																													
35 Realizzazione nuova copertura																																																													
36 Posa in opera nuova lattoneria																																																													
37 Rifacimento intonaci di facciata su via Trevigi (porzione)																																																													
38 Tinteggiatura esterna																																																													
RESTAURO FACCIATA	RESTAURO FACCIATA - 56 giorni																																																												
39 Consolidamento della tessitura muraria e cornici, lesene e paraste																																																													
40 Consolidamento pinnacoli																																																													
41 Pulizia delle superfici																																																													
42 Ricostruzione cornici e intonaci																																																													
43 Restauro generale																																																													
44 Posizionamento falda, converse e raccordi in rame																																																													
45 Tinteggiatura																																																													
SMONTAGGIO PONTEGGI E PULIZIA																																																													
46 Smontaggio ponteggi																																																													
47 Pulizia interno Chiesa																																																													
LOTTO 2 - FORESTERIA - DURATA DEL CANTIERE	LOTTO 2 - FORESTERIA - DURATA COMPLESSIVA ESECUZIONE DEI LAVORI 301 GIORNI																																																												
MONTAGGIO PONTEGGI																																																													
48 Montaggio ponteggi																																																													
COPERTURA PORZIONE FORESTERIA	COPERTURA PORZIONE FORESTERIA E LOGGIATO - 133 giorni																																																												
49 Rimozione amianto (sfati)																																																													
50 Rimozione manto di copertura e lattoneria																																																													
51 Pulizia sottotetto																																																													
52 Consolidamento murature																																																													
53 Ricostruzione muro di spina																																																													
54 Realizzazione nuova copertura																																																													
55 Posa in opera nuova lattoneria																																																													
56 Consolidamento solaio di sottotetto																																																													
57 Posa isolamento termico solaio																																																													
58 Consolidamento cammini																																																													
OPERE EDILI ALLOGGI	OPERE EDILI ALLOGGI - 154 giorni																																																												
59 Demolizioni e rimozioni																																																													
60 Murature portanti e posa architravi																																																													
61 Consolidamento solai																																																													
62 Tramezzi																																																													
63 Sottofondi																																																													
64 Isolamento acustico solai																																																													
65 Intonaci																																																													
66 Pavimenti e zoccolini																																																													
67 Rivestimenti bagni e angolo cottura																																																													
68 Davanzali interni																																																													
69 Posa serramenti esterni																																																													
70 Posa serramenti interni																																																													
71 Tinteggiature																																																													
72 Pulizia generale																																																													
ALLOGGI - IMPIANTI																																																													
72 Impianto idrico sanitario																																																													
73 Impianto di riscaldamento e adduzione gas																																																													
74 Impianto di ventilazione forzata																																																													
75 Impianto elettrico																																																													
76 Impianto citofonico, telefonico, TV e satellitare																																																													
RESTAURO FACCIATA	FACCIATA - 42 giorni																																																												
77 Preparazione facciate																																																													
78 Tinteggiatura																																																													
SMONTAGGIO PONTEGGI E PULIZIA																																																													
79 Smontaggio ponteggi																																																													
80 Pulizia interno Foresteria																																																													
SMANTELLAMENTO CANTIERE																																																													
81 Smontaggio gru																																																													
82 Smantellamento e pulizia area di cantiere																																																													